

PROSPECTEUR FONCIER (F/H) – SOGIMM

Entreprise :

Le Groupe MONOD, entreprise familiale et indépendante, acteur global de l'immobilier et fort de 45 ans d'expérience sur le sillon Alpin, renforce sa présence géographique sur le bassin genevois.

Au travers de la filiale SOGIMM PROMOTION, dédiée au développement, au montage et à la réalisation de programmes de logements neufs, vous renforcez et développez notre activité sur les secteurs du Pays de Gex et du Genevois avec l'appui de nos partenaires locaux et le support de la Direction Générale. Le poste est basé à Annecy.

Missions :

- Identifier les opportunités foncières sur votre zone géographique ;
- Evaluer la pertinence des projets immobiliers (étude de marché, bilan) et conduire les études de faisabilité en collaboration avec la direction Générale ;
- Négocier l'acquisition des terrains ;
- Suivre et maintenir la relation avec le propriétaire foncier tout au long du processus d'acquisition et d'aménagement du terrain ;
- Participer au montage des opérations jusqu'au dépôt du permis de construire ;
- Développer et animer un réseau de contacts indispensable ;

Profil et qualifications :

Autonome et rigoureux, vous êtes reconnu(e) pour votre persévérance, votre sens de la négociation et votre capacité à animer un réseau. Vous avez le goût des affaires et du terrain.

Vous avez une très bonne connaissance du tissu économique et foncier local. De formation supérieure en école de commerce ou en université, vous justifiez d'une expérience réussie de minimum deux ans et d'une parfaite connaissance du secteur et de ses acteurs.

Le poste :

CDI, temps plein.

Poste à pourvoir dès que possible.

Rémunération attractive constituée d'une partie fixe et d'une partie variable.

Véhicule 2 places et prise en charge des frais professionnels.

Téléphone portable et ordinateur.

En savoir plus sur le Groupe Monod : www.groupemonod.com