Poste : PROSPECTEUR FONCIER
Type : CDI
Localisation : Annecy

Entreprise :

Groupe familial et indépendant depuis 45 ans, acteur global de l'immobilier, Le Groupe MONOD souhaite renforcer ses équipes pour son activité au sein du département de la Haute-Savoie.

Au travers de la filiale Promotion SOGIMM PROMOTEUR, dédiée au développement, au montage et à la réalisation de programmes de logements neufs, vous renforcez et développez notre activité sur le secteur Haut Savoyard avec l'appui de nos partenaires locaux et le support de la Direction du Développement et de la Direction Générale.

Missions :

Dans ce cadre, vos principales missions seront de :

- Identifier les opportunités foncières sur votre zone géographique ;
- Evaluer la pertinence des projets immobiliers (étude de marché, bilan) et conduire les études de faisabilité en collaboration avec la Direction Générale et la Direction Commerciale ;
- Suivre et maintenir la relation avec le propriétaire foncier tout au long du processus d'acquisition et d'aménagement du terrain avec l'appui du responsable de pôle ;
- Développer et animer un réseau de contacts indispensable ;

Profil :

Vous êtes reconnu(e) pour votre force de persuasion, votre sens de la négociation et votre persévérance. Vous avez une très bonne connaissance du tissu économique et foncier local.

De formation supérieure en école de commerce ou en université, vous justifiez d'une expérience réussie de minimum deux ans en développement foncier et d'une parfaite connaissance du secteur et de ses acteurs.
Autonome et rigoureux, vous êtes reconnu(e) pour votre persévérance et votre sens de la négociation et aimez la présence sur le terrain.
Vous êtes prêt à rejoindre un groupe aux valeurs et à l'identité fortes.